

L A M B R A T E

TWIN PALACE

— YOUR PLACE TO LIVE —



*“Dove si crea un’opera,
dove si continua un sogno...”*

Hermann Hesse



INDICE

01	ARCHITETTURA pag. 07
02	LIFESTYLE pag. 16
03	INTERNI pag. 25
04	LOCATION pag. 31



LAMBRATE TWIN PALACE

*Dalle tracce del passato
a un nuovo racconto,
quello di Lambrate Twin Palace.*

YOUR PLACE TO LIVE





LAMBRATE TWIN PALACE

01

ARCHITETTURA

Your place to Live

YOUR PLACE TO LIVE



LAMBRATE TWIN PALACE

MEMORIA E INNOVAZIONE

Nata sul solco storico dell’azienda Angelo Bombelli, la residenza dà una **nuova identità** al *corner* urbano legato al passato produttivo milanese, ma proiettato alla **contemporaneità** e alla **rigenerazione**.





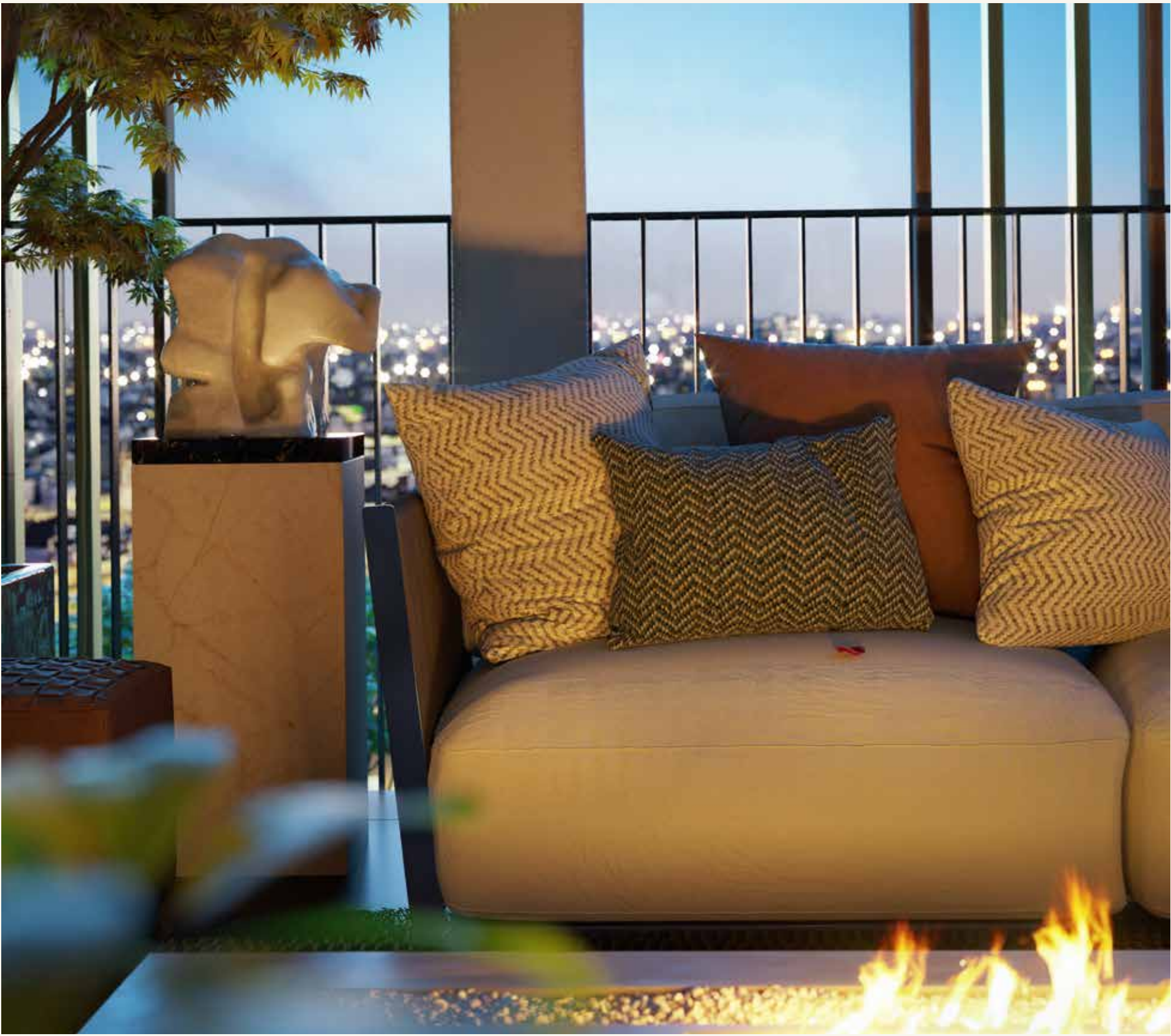
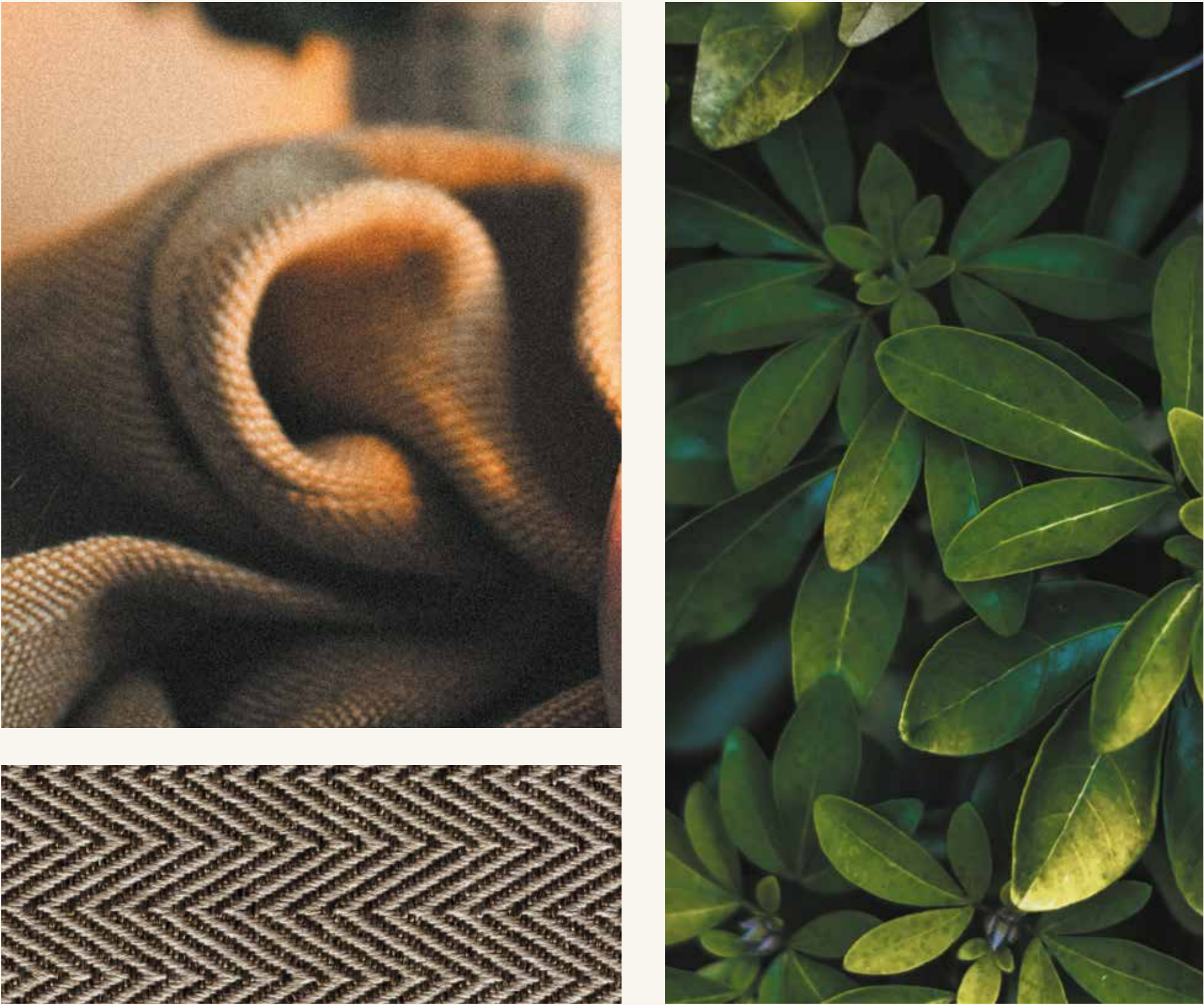
LAMBRATE TWIN PALACE

ELEMENTI SIMBOLO

Parapetti e brise-soleil plasmano le facciate più esposte alla luce, esaltando un forte **valore estetico e materico**: il metallo e il legno, snelli ed eleganti, sono omaggio alla cultura industriale e segno di modernità.



LAMBRATE TWIN PALACE



YOUR PLACE TO LIVE

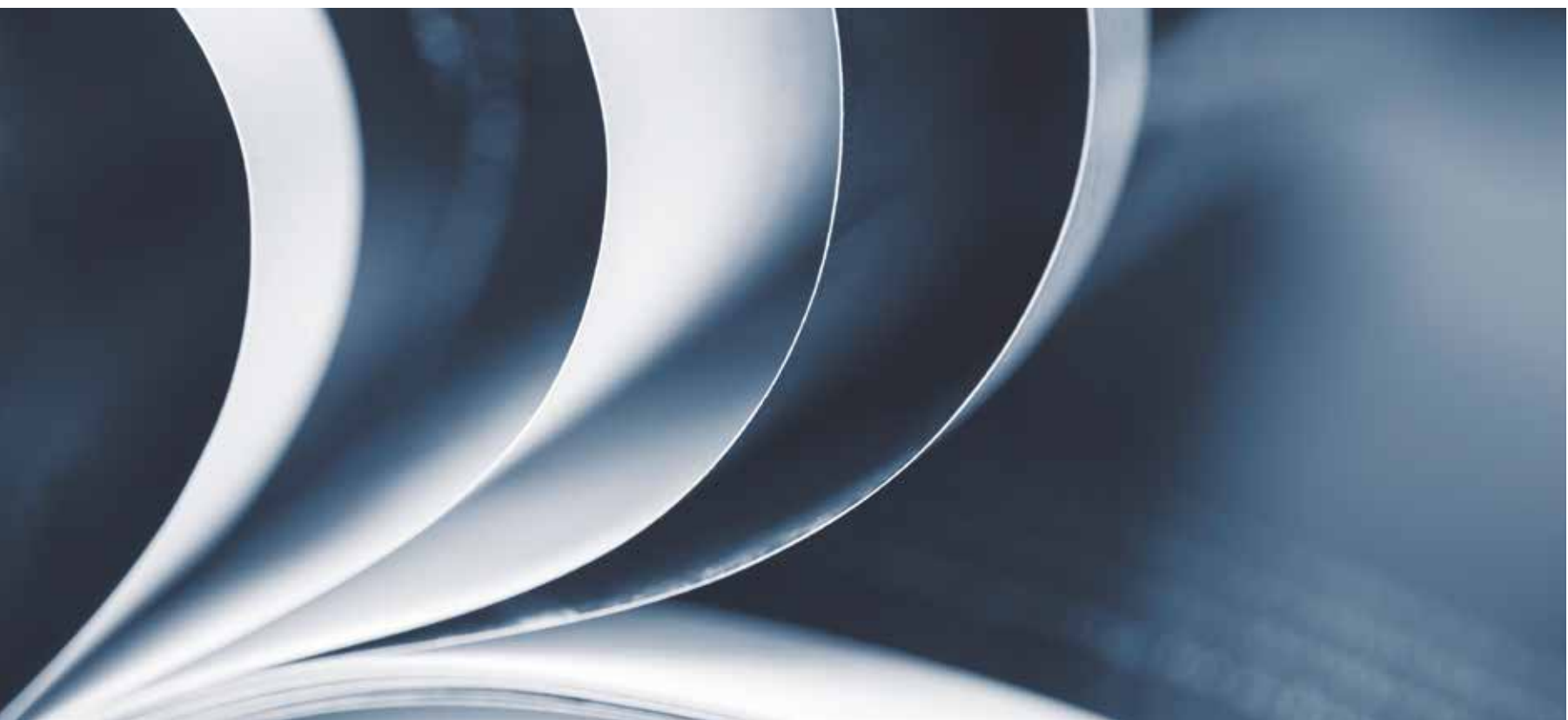
TONI DORATI

Le nuance dagli echi industriali sono
impresiosite da finiture **effetto oro e tonalità
calde**. Il rigore è vivacizzato da **dettagli
cromatici** che evidenziano le componenti
architettoniche, come logge e finestre.





CAPITOLO 01
ARCHITETTURA



CAPITOLO 01
ARCHITETTURA



LAMBRATE TWIN PALACE



HUMAN NATURE

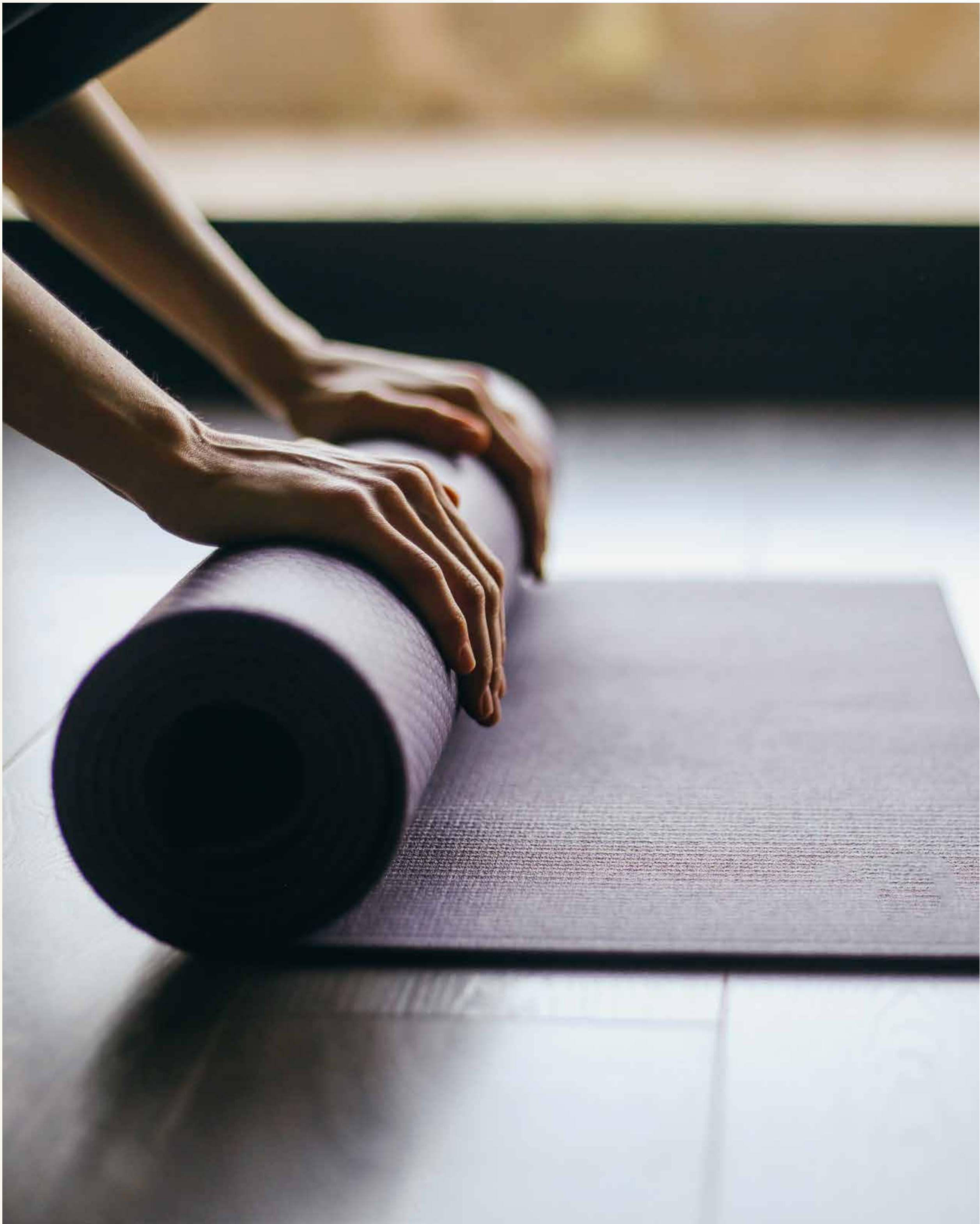
Il risparmio energetico, il benessere e la salubrità sono ottenuti nel **rispetto dell’ambiente**.
Proteggendo ed esaltando la natura,
Lambrate Twin Palace avrà **cura dei suoi abitanti** e di una porzione di città.





02 LIFESTYLE

Benessere tutto personale



LAMBRATE TWIN PALACE

C O M M U N I T Y S P A C E

A servizio della residenza, non mancano
gli spazi pensati per le attività condivise:
un’**area wellness**, con sala fitness
attrezzata e zone relax, e un **meeting point**
flessibile e adatto a ciascuna esigenza.

YOUR PLACE TO LIVE





DELIVERY ROOM & BIKE AREA

Potrai **gestire il tuo tempo**, senza la preoccupazione delle consegne: una delivery room conserverà i tuoi pacchi e la tua spesa. Inoltre, il bike parking ospiterà i mezzi che più **sostengono la mobilità leggera**.





LAMBRATE TWIN PALACE



GARDEN



BIKE LAB



RECEPTION



DELIVERY ROOM



MEETING POINT



WELLNESS AREA



SCULPTURE



LOBBY





LAMBRATE TWIN PALACE



D I M E N S I O N E G R E E N

Lambrate Twin Palace si circonda di **isole
a prato verde**, alberi ad alto fusto, arbusti
dalle essenze aromatiche e due vasche,
protette da manto erboso, per la **raccolta
dell'acqua piovana**.

ACCOGLIENZA DI QUALITÀ

Ospitalità e ordine caratterizzano l'attività della reception, per migliorare la gestione e la vita residenziale. Le lobby sono luoghi eleganti dove ricevere i propri ospiti e passare **un'attesa rilassante.**





IL PARTENTE

Un omaggio all'**artista Giampaolo Talani** che fece dell'idea di movimento e viaggio la sua ispirazione. La scultura accoglierà i residenti al loro ingresso per affascinarli con **il suo singolare dinamismo.**

Grazie all'esclusiva collaborazione con Castello Pozzi Milano e la sua Collezione Privata, prosegue l'iniziativa straordinaria firmata AbitareIn® per promuovere nei propri progetti l'arte come valore aggiunto, culturale e umano.





LAMBRATE TWIN PALACE

03 INTERNI

Dove risplende autenticità

YOUR PLACE TO LIVE



LAMBRATE TWIN PALACE



IL TUO SPAZIO LIVING

Gli spazi del quotidiano sono progettati per valorizzare al meglio l'**ottima esposizione** naturale e godere dei benefici di aria e sole, sia negli ambienti indoor, sia nelle preziose e **confortevoli logge** all'aperto.

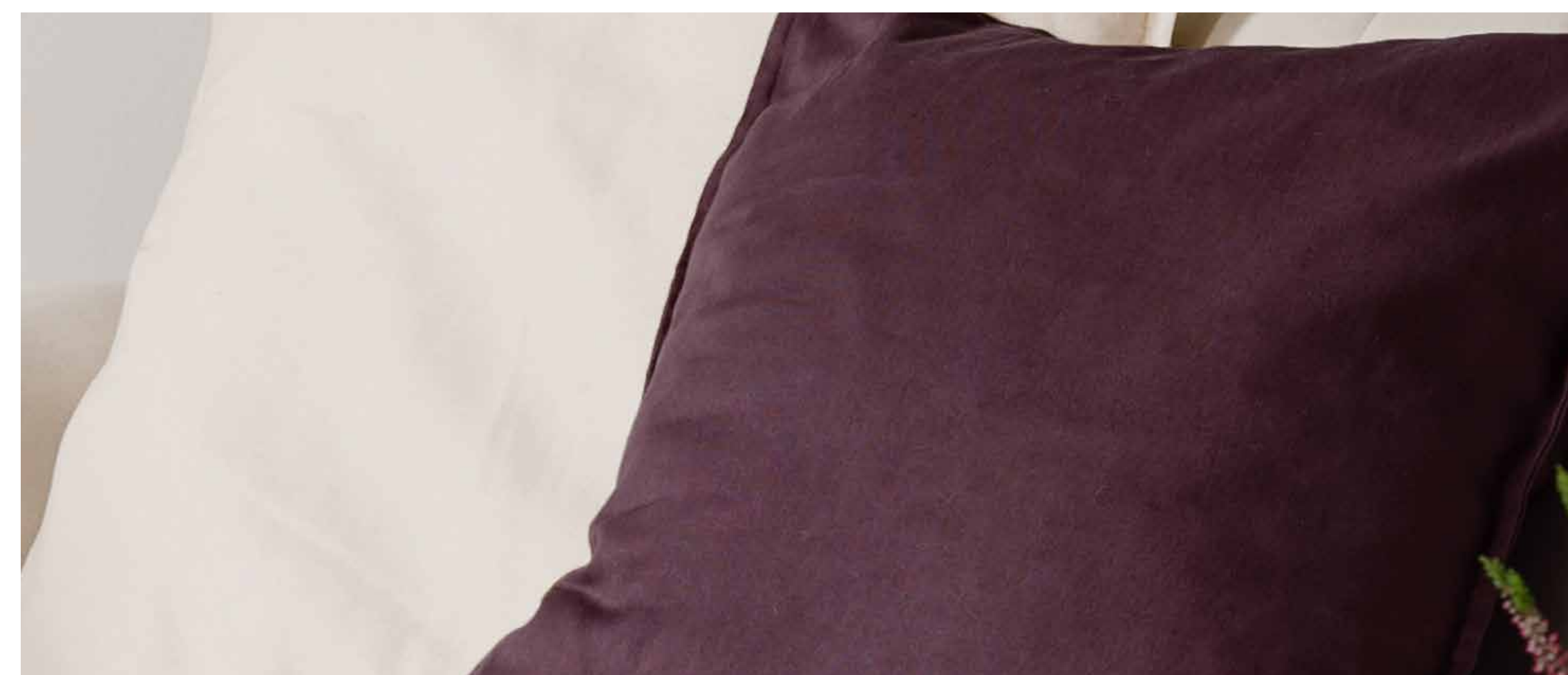




LAMBRATE TWIN PALACE

A MISURA DELLE TUE IDEE

Necessità e stili si fondono attraverso **soluzioni d'interior design** per presentarti un irripetibile spazio dell'abitare: **dettagli eleganti** e arredo funzionale completeranno al meglio la tua futura casa.



A B I T A R E A D A L T I L I V E L L I

Sarà incantevole affacciarsi al panorama
meneghino dalle **stanze degli attici**: esclusive
dimore impreziosite da **giochi luminosi e**
atmosfera cangianti, in accordo con le ore
del giorno e le stagioni.





EMERSON TWIN PALACE

04 LOCATION

Nuovo spirito internazionale

YOUR PLACE TO LIVE



LAMBRATE TWIN PALACE

L A M B R A T E A V A N G U A R D I A

Integrato con il centro di Milano e contraddistinto da luoghi densi di tradizione e novità. Questo quartiere, dalla vocazione industriale, è sede quotidiana di **eventi, intrattenimento e cultura.**

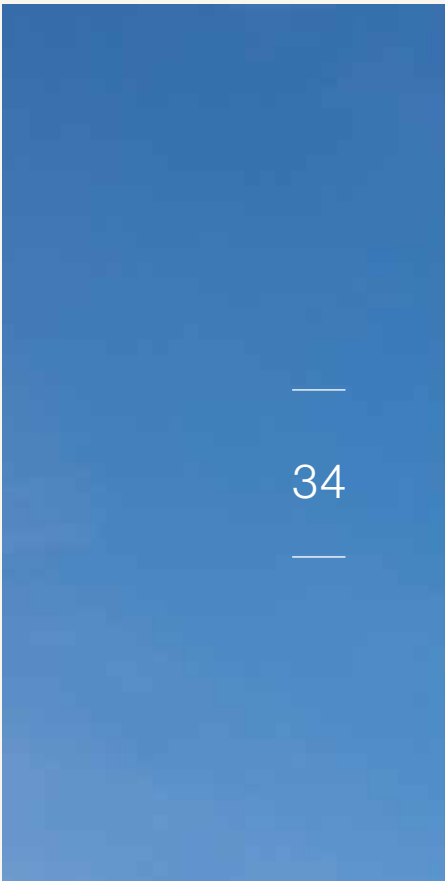


LAMBRATE TWIN PALACE





34



34



CREATIVE DISTRICT

Per gli appassionati del design, della moda e dell'arte contemporanea, **Ventura** è il posto dove riconoscersi: la porzione di città è **testimone di creatività**, rinnovamento e sperimentazioni continue.

FUSIONE DI ATMOSFERE

L'area urbana di **Lambrate si arricchisce di servizi**,
a confine con Città Studi e non lontano da Parco
Lambro; è costellata di locande dal sapore di un
tempo, spazi vivaci per il ristoro e **angoli pittoreschi**.







DELLA SERIE



www.lambratetwinpalace.com

info@lambratetwinpalace.com

È UN'INIZIATIVA DEL GRUPPO



WWW.ABITAREINSPA.COM

La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe Energetica A1 o superiore (nuovo APE 2015).

