



COMUNICATO STAMPA

ABITAREIN PUBBLICA IL BILANCIO DI SOSTENIBILITA' 2025

RISULTATI CONCRETI DI UN ANNO DI IMPEGNO PER LE PERSONE, LE CITTÀ E L'AMBIENTE

Milano, 27 luglio 2026 – AbitareIn S.p.A., società milanese leader nello sviluppo residenziale, ha pubblicato oggi il suo **sesto Bilancio di Sostenibilità**, relativo all'esercizio 2025, **redatto su base volontaria** per condividere con tutti gli stakeholder i progressi della Società lungo la propria strategia di sviluppo responsabile. Il documento misura l'impatto concreto delle scelte aziendali in ambito Sociale, Economico, Ambientale e di Governance, in un anno in cui le regole europee sulla decarbonizzazione degli edifici hanno compiuto un passo decisivo dalla fase delle intenzioni a quella dell'applicazione.

Il documento è stato redatto, con il supporto di **Altis Advisory**, in conformità alle Linee Guida del GRI Sustainability Reporting Standard (**GRI Standards**) del 2021 e descrive l'impegno di AbitareIn, guidato dai Sustainable Development Goals (**SDGs**), ossia i 17 Obiettivi di Sviluppo Sostenibile individuati dalle Nazioni Unite nel 2015, diretti alla salvaguardia del Pianeta e al benessere dei suoi Abitanti.

Commenta **Luigi Gozzini, Presidente**: *“Crediamo che la sostenibilità si dimostri con i fatti, non con le dichiarazioni. Per questo continuiamo a rafforzare la qualità e la trasparenza della nostra rendicontazione, ampliando il perimetro di ciò che misuriamo e rendiamo verificabile. Ogni progetto che realizziamo è un'occasione per lasciare un segno positivo nel tessuto urbano che trasformiamo, e questi numeri ne sono la prova concreta”*.

*“Nel 2025, aggiunge **Marco Grillo, AD**, le regole europee sulla decarbonizzazione del patrimonio edilizio hanno iniziato a passare dalla fase delle intenzioni a quella dell'applicazione. AbitareIn ha scelto, già dalla sua nascita, di anticipare questa transizione: la rigenerazione urbana non è solo il nostro modello di business, è la risposta più concreta che possiamo dare alle città in cui operiamo”*.

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata sul Mercato Euronext Milan – Segmento Euronext STAR Milan (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67

02 550 - info@abitareinspa.com – abitareinspa.pec@mypec.eu

Capitale Sociale € 133.074,795 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 41.148.255



PRESS RELEASE

ABITAREIN RELEASES THE 2025 SUSTAINABILITY REPORT CONCRETE RESULTS FROM A YEAR OF COMMITMENT TO PEOPLE, CITIES AND THE ENVIRONMENT

Milan, July 27, 2026 – AbitareIn S.p.A., a leading Milanese company in residential development, has today published its **fifth Sustainability Report** for the 2025 financial year. The report was prepared **on a voluntary basis** to share with all stakeholders the Company's progress along its responsible-growth strategy. It measures the concrete impact of the Company's decisions in the Social, Economic, Environmental, and Governance areas, in a year when European rules on the decarbonisation of buildings took a decisive step from the intention phase to the application phase.

The document was drafted, supported by **Altis Advisory**, in accordance with the 2021 GRI Sustainability Reporting Standards (GRI Standards) and outlines AbitareIn's commitment, guided by the Sustainable Development Goals (SDGs) – the 17 goals established by the United Nations in 2015 to safeguard the Planet and improve the well-being of its Inhabitants.

Luigi Gozzini, President, commented: *"We believe that sustainability is demonstrated through facts, not declarations. That is why we continue to strengthen the quality and transparency of our reporting, expanding the scope of what we measure and make verifiable. Every project we undertake is an opportunity to leave a positive mark on the urban fabric we transform, and these figures are its concrete proof".*

"In 2025," added Marco Grillo, CEO, "the European rules on the decarbonisation of the building stock have moved from the intention phase to the application phase. AbitareIn, since its founding, has chosen to anticipate this transition: urban regeneration is not just our business model — it is the most concrete answer we can give to the cities where we operate."

AbitareIn S.p.A. rappresenta l'innovazione e il cambio di paradigma nel settore dello sviluppo residenziale, guidato dalla propria visione democratica dell'abitare che coniuga rigenerazione urbana, affordability e i bisogni delle famiglie di oggi. L'efficienza, l'industrializzazione e la creazione di un brand identitario sono le fondamenta di una crescita continuativa e sostenibile del modello di business che mette al centro la persona e la casa come prodotto "aspirazionale" di consumo. AbitareIn si impegna così a rinnovare il patrimonio edilizio dismesso della città e a far rinascere il suo tessuto urbano, investendo in progetti dal grande valore estetico, ambientale e sociale e dedicandosi a un agire responsabile e lungimirante; consapevole per prima dell'essenzialità del proprio nuovo ruolo di #stilistiurbani. Ad aprile 2016 la società si è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana, dal 1 marzo 2021 è quotata sul segmento Euronext STAR Milan del mercato Euronext Milan (ticker: ABT.MI).

Codice alfanumerico per le azioni: ABT
Codice ISIN: IT0005445280

Abitare In S.p.A.



Contatti:

Investor relations

Abitare In

Eleonora Reni

ereni@abitareinspa.com

Ufficio stampa

Barabino&Partners

Federico Vercellino – 331.57.45.171

f.vercellino@barabino.it

Alice Corbetta – 340.45.57.565

a.corbetta@barabino.it

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata sul Mercato Euronext Milan – Segmento Euronext STAR Milan (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 02 - 67 02 550

info@abitareinspa.com – abitareinspa.pec@mypec.eu

Capitale Sociale € 133.074,795 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 41.148.255